

# YOMRA İLÇESİ (MERKEZ VE KAŞÜSTÜ MAHALLESİ) 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON + İLAVE NAZIM İMAR PLANI

YOMRA İLÇESİ MERKEZ VE MAHALLELERİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ TEKLİFİ, TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 09.12.2020 TARİH VE 2316 SAYILI KARARIYLA ONAYLANMIŞ OLUP 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 8.B MADDESİ GEREĞİNCE 05.01.2020 İLE 05.02.2020 TARİHLERİ ARASINDA BELİRTİLEN GÜNLERDE DÂHİL OLMAK ÜZERE BİR AY SÜREYLE ASKIYA ÇIKARILMIŞTIR.

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
YOMRA İLÇESİ (MERKEZ VE KAŞÜSTÜ MAHALLESİ)  
REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

ÖLÇEK=1/5000 (Çıktı Ölçeği)=1/55000

GÖSTERİM

SINIRLAR  
PLANLANMA SINIRLARI  
KENTSEL ALAN SINIRI  
KENTSEL ALAN SINIRI  
KENTSEL ALAN SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

MERKEZİ KENTSEL ALANLAR  
YÜKSEK YÖNÜMLÜ KENTSEL ALANLAR (20-150 KİT/10)  
ORTA YÖNÜMLÜ KENTSEL ALANLAR (150-300 KİT/10)  
DÜŞÜK YÖNÜMLÜ KENTSEL ALANLAR (300-600 KİT/10)

ÇELİŞME KONTUL ALANLARI

YÜKSEK YÖNÜMLÜ KENTSEL ALANLAR (20-150 KİT/10)  
ORTA YÖNÜMLÜ KENTSEL ALANLAR (150-300 KİT/10)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI  
KAMU HİZMET ALANLARI  
BELEDİYE HİZMET ALANLARI  
SANAYİ ALANLARI  
KÜLTÜR ALANLARI  
KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KURUM ALANI

KURUM ALANI  
TİCARET ALANLARI  
TİCARET + KONUT ALANLARI (150-300 KİT/10)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)

TEKNİK ALTYAPI

TEKNİK ALTYAPI ALANLARI  
KENTSEL ALTYAPI HATTI  
SU YÜZYEYİ (DRENJ - KANAL)