



T.C.
YOMRA BELEDİYE MECLİSİ

KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Rapor No
20

Tarih
09/11/2021

Sayfa No
1

KONUNUN ÖZÜ

Sokak Sağlıklaştırılması.

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisimizin 03.11.2021 tarih ve 78 nolu kararı ile Komisyonumuza havale edilen “İlçemizin merkezindeki binaların dış cephe kaplamalarının yapılması ile ilgili sokak sağlıklaştırılması yapım işi” incelendi.

İlçemiz merkezinde bulunan ve özensiz inşa edilen yapıların doğal görüntüyü bozmayacak şekilde dış cephe kaplamalarının yapılarak, çarpık yapılaşmanın turizm potansiyeline olan olumsuz etkilerinin azaltılmasını, eskiyen kent kısımlarının restore edilerek şehrimize yeni bir silüet kazandırılmasını amaçlayan “Sokak Sağlıklaştırılması” yapım işi olduğu görüldü, gereği görüldü.

Yapılan Görüşme Neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 73.Maddesinde (**Ek fıkra: 16/5/2012-6306/17 md.**) “Büyükşehirlerde Büyükşehir Belediye Meclisinin İl ve İlçelerde Belediye Meclisinin salt çoğunluk ile alacağı kararlar masrafların tamamı veya bir kısmı belediye bütçesinden karşılanmak kaydıyla kentin uygun görülen alanlarında bina cephelerinde değişiklik ve yenileme ile özel aydınlatma ve çevre tanzimi yapabilir” denilmektedir.

Açıklanan madde hükmü gereğince; ilçemiz merkezinde (**Devlet Karayolunun güneyinde, Sancak Mahallesi 34 ada 1 nolu parselden başlayıp Namikkemal Mahallesi 1099 ada 1 nolu parsel ile biten, Devlet Karayolunun kuzeyinde, Sancak Mahallesi 260 ada 5 nolu parselden başlayıp, Gürsel Mahallesi 12 ada 2 nolu parselde biten kısımda**) bulunan ve özensiz inşa edilen yapıların doğal görüntüyü bozmayacak şekilde dış cephe iyileştirmelerinin yapılarak, çarpık yapılaşmanın turizm potansiyeline olan olumsuz etkilerinin azaltılması, eskiyen kent kısımlarının restore edilerek şehrimize yeni bir silüet kazandırılması maksadıyla “Sokak Sağlıklaştırılması” yapım işi planlanmaktadır. Projesinde muhtelif, söve boya v.b. işlerin toplam maliyetinin %60’i Belediyemiz tarafından, %40’inin mülk sahipleri tarafından karşılanması ve ayrıca proje teknik şartnameye uygun tabela harfleri, çatı ve anten düzenlemelerine ilişkin masrafların da bina ve işyeri malikleri tarafından karşılanması Komisyonumuzun oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclisimizin takdirine arz olunur.

Hasan DİLAVEROĞLU
Başkan

Enver ÇAKMAK
Başkan Yrd.

Metin ÖZKE
Üye