



**T.C.**  
**YOMRA İLÇESİ**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**KASIM/2021 DÖNEMİ**  
**MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ**

<b>Toplantı Tarihi</b>	03.11.2021
<b>Birleşim</b>	1
<b>Oturum</b>	1
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Neşe AY(İzinli), Gözde ATASOY KOÇ ve Sabri SELİM

<b>Gündem</b>	<b>Karar No</b>	<b>Karar Özeti</b>
1	2021/73	Plan müellifi tarafından hazırlanan Yomra İlçesi merkez mahalleleri ve Kaşüstü mahallesi Yükseklik Bölgeleme Planı ile Yomra İlçesi merkez mahalleleri ve Kaşüstü mahallesi 1/1000 ölçekli revizyon+ilave uygulama imar planının; plan hükümleri ve plan açıklama raporunun; 3194 sayılı imar kanununun 8(b) maddesine istinaden, imar komisyonunun 22.08.2021 tarih ve 08 sayılı raporu doğrultusunda onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.
2	2021/74	İlçemizin Namıkkemal Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait olan 1149 ada 1 nolu parselinin (400 m <sup>2</sup> 'lik kısmının ((Ek-1 de yer alan krokide gösterildiği şekli ile ve 1/1000'lik uygulama imar planımızda resmi kurum alanı olarak işlenmesinin ardından) Yomra İşletme Şefliği Hizmet Binası yapımı için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi gereğince 20 yıl süreliğine, (2 yıl içinde inşaata başlanmadığı takdirde tahsis işleminin iptal edilmesi ve taşınmazın üzerinde yapılan bina ve benzeri her türlü müstemilatın tahsis süresi sonunda hiçbir bedel ve hak talep etmeden ilgili belediyesine devredilmesi şartı ile) Orman Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 27.10.2021 tarih ve 17 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2021/75	Belediye Meclisimizin 05.10.2021 tarih ve 64 nolu tashihi kapsamında; 25.03.2021 tarih ve 31434 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamadığı binalarda, karşılanamayan otopark miktarının yönetmeliğin 12. Maddesi ile otopark bedelinin tespit, tahakkuk ve tahsilinin düzenlenmesine ilişkin maddenin, incelenerek Trabzon Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği hazırlanana kadar ne şekilde uygulama yapılacağı ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.10.2021 tarihli teklifinin aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

4	2021/76	Belediyemizin 2022 Mali Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi Taslağının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
5	2021/77	Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1 adet 2 tonluk mini ekskavatör iş makinesinin leasing yöntemiyle temini hususunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
6	2021/78	Gündeme önerge ile ilave edilen, “İlçemizin Trabzon Caddesi üzerindeki binaların dış cephelerinin sağlıklılaştırılmasına” dair talebin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK  
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ  
Meclis Kâtibi

Furkan BAYRAK  
Meclis Kâtibi