



T.C.
YOMRA İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

OCAK/2024 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	04.01.2024
Birleşim	2
Oturum	1
Katılmayan Üyeler	Gözde ATASOY KOÇ, Sabri SELİM, Kemal TURAN, Hasan DİLAVEROĞLU, Furkan BAYRAK, Mustafa BAYINDIR

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2024/12	Trabzon İdare Mahkemesinin E:2022/836-K:2023/316 ile E:2022/837-K:2023/317 sayılı kararları gereğince Namikkemal Mahallesi hudutlarında uygulama imar planımıza işlenmiş olan 3194 sayılı imar yasanın 18 nci maddesi uyarınca uygulama yapılacak olan alanı gösteren Etap1'in sınırlarının 1/1000 uygulama imar planımızdan, 5 yıllık plan yapımı süreci içerisinde tekrar belirlenmek üzere kaldırılması ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarımızda yer alan 4.1 maddesinin yeniden düzenlemesinin uygun görüldüğüne dair 04.01.2024 tarih ve 01 nolu İmar Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2024/13	Belediyemizin Kaşüstü Mahallesinde inşaatı devam eden Prestij Caddesi Yapımı ve Prestij Caddesi Park Yapım İşİ için mal alımında kullanılmak üzere İller Bankası, kamu veya özel bankalardan 7.000.000 TL'si alacağı karşılık temlik verme, 12.000.000 TL'si kredi olmak üzere toplam 19.000.000 TL kredi kullanılması ile ilgili tüm iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun görüldüğüne dair 03.01.2024 tarih ve 01 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.
3	2024/14	Trabzon İli, Yomra İlçesi, Sancak Mahallesinde mülkiyetleri mazbut "Kohalı Cami Şerifi Vakfı" adına kayıtlı taşınmazın 10.016,60 m ² 'lik kısmı ve 1264 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 552,71 m ² 'lik kısmı ile Yomra Belediyesine ait, Yomra İlçesi, Sancak Mahallesinde bulunan 10 ada 9 parselde tesis olunan kat mülkiyetinde 25/2560 arsa paylı, 2.bodrum kat (2) bağımsız bölüm nolu taşınmazların başa baş trampa edilmesi ile ilgili alınan 05.04.2022 tarih ve 2022/421 sayılı meclis kararımızın, Trabzon Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 31.08.2022 kayıt tarih ve E-12509518-160.02.01-298677 sayılı yazısı ve ekleri doğrultusunda tashihi ile taşınmazların değeri arasında oluşan 55.000 TL(Ellibeşbin TL) farkın ve işlem masraflarının Belediyemiz tarafından karşılamak suretiyle trampa işleminin gerçekleştirilmesinin uygun görüldüğüne dair 04.01.2024 tarih ve 02 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

4	2024/15	İlçemizin Gürsel Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 1022 ada 1 nolu parsel üzerinde yap-işlet-devret modeli ile Trabzon Gıda Pazarlama Taş.Tur.İth.İhr.Tic.San.Ltd. Şirketi tarafından işletilen tesis ile ilgili geçmiş dönemlerde alınan meclis kararlarının yüklediği tüm hukuki yükümlülüklerin yerine getirilmesi şartıyla mevcut imar planındaki fonksiyonuna uygun iş kolu değişikliği talebinin uygun görüldüğüne dair 04.01.2024 tarih ve 03 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
---	---------	--

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ
Meclis Katibi

Oğuz YILDIRIM
Y.Meclis Katibi