



T.C.
YOMRA BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

NİSAN/2025 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	10/04/2025
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	Nihat GÜMRÜKÇÜ

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2025/47	Encümen Üyeleri Seçimi: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33.maddesi uyarınca yapılan gizli oylama neticesinde; aday olarak önerilen Meclis Üyeleri Funda ÇUVALCI ve Sinan COŞKUN bir yıl süre ile görev yapmak üzere Belediyemizin yeni Encümen Üyeleri olarak seçildiler.
2	2025/48	Plan ve Bütçe Komisyonu Seçimi: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24.maddesi uyarınca yapılan açık oylama neticesinde; aday olarak önerilen Meclis Üyeleri Hamdi KULOĞLU, Cem İRTEM ve Rahman BAYRAK Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine oybirliği ile seçildiler. İmar Komisyonu Seçimi: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24.maddesi uyarınca yapılan açık oylama neticesinde; aday olarak önerilen Meclis Üyeleri Fatih ŞİMŞEK, Fatih YILDIRIM ve Hüseyin TURAN İmar Komisyonu üyeliklerine oybirliği ile seçildiler. Kültür ve Turizm Komisyonu Seçimi: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24.maddesi uyarınca yapılan açık oylama neticesinde; aday olarak önerilen Meclis Üyeleri Ahmet Salih ATASOY, Oğuz YILDIRIM ve Ali Kemal ÇAKMAK Kültür ve Turizm Komisyonu üyeliklerine oybirliği ile seçildiler.
3	2025/49	İlçemizin Sancak Mahallesi hudutlarında yer alan 1223 ada 1 ve 6 ve 1239 ada 7 ve 8 nolu parseller ile alakalı hazırlanan imar plan değişikliği teklifinin uygun görüldüğüne dair 13.03.2025 tarih ve 11 nolu İmar Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
4	2025/50	İlçemiz Sancak Mahallesi hudutlarında yer alan 1293 ada 13 nolu parsel ve Gürsel Mahallemiz hudutlarında yer alan 1013 ada 113 nolu parseller ile alakalı olarak alınan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik tekliflerinin Trabzon Büyükşehir Belediyesi meclisince uygun görülerek onaylanması halinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planımızdaki değişiklik tekliflerinin uygun görüldüğüne dair 14.03.2025 tarih ve 12 nolu İmar Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

5	2025/51	İlçemizin Kaşüstü ve Sancak Mahalleleri hudutlarında yer alan parseller ile alakalı hazırlanan imar planına esas jeolojik jeoteknik etüt raporlarının teknik sorumlulukları raporu hazırlayan müellif mühendis/firmalara ait olmak üzere, uygulama imar planımıza işlenmesinin uygun görüldüğüne dair 17.03.2025 tarih ve 13 nolu İmar Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
6	2025/52	Belediyemizin memur norm kadro cetvellerinin güncellenerek, “Afet İşleri Müdürlüğü” ve “Veteriner İşleri Müdürlüğü” kadrolarının ihdas edilmesi ile ilgili Ek-I sayılı Memur Kadro İhdas Cetveli ile Belediyemizin “Tekniker” ve “Ekonomist” kadrolarında derece değişiklikleri ile ilgili Ek-III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvellerinin uygun görüldüğüne dair 14.03.2025 tarih ve 07 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
7	2025/53	Belediyemizin 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu taslağının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
8	2025/00	Belediyemizin 2024 Mali Yılı Denetim Komisyonu Raporu okunarak Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.
9	2025/54	İlçemizin Şanlı Mahallesinde 972 ada 145-146-147 nolu parseller ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale dilmesine oybirliği ile karar verildi.
10	2025/55	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde Selim Uzun deplase enerji nakil hattı ile ilgili imar plan tadilatı teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale dilmesine oybirliği ile karar verildi.
11	2025/56	Araç sahibinin 34GYT010 plaka nolu, 2022 model, Isuzu marka, Hidrolik Sıkıştırılmalı Çöp Aracını, hiçbir şart ileri sürmeksizin bedelsiz olarak Belediyemize bağış yapmak istemesi ile ilgili talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
12	2025/57	Araç sahibinin 61AHE147 plaka nolu, 2023 model, Mercedes-Benz Vito Tourer cinsli aracını, hiçbir şart ileri sürmeksizin bedelsiz olarak Belediyemizin Yomrabel Kent Anonim Şirketi’ne bağış yapmak istemesi ile ilgili talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.
13	2025/58	Gündeme eklenen; Trabzon Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün “18447416” sayılı yazı ile İlçemizin Kaşüstü Mahallesi “İlave İmar Planı-Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” konulu kamu yararı öneri kararının alınması teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

14	2025/59	Gündeme eklenen; Trabzon Büyükşehir Belediyesi UKOME kararı ile araç trafiğine kapatılan İlçemizin Kaşüstü Mahallesi'nde 312 ada 1 nolu ve 216 ada 1 nolu parseller arasındaki sokağa, vefat eden ünlü sanatçımız Volkan Konak'ın isminin verilmesi ile ilgili Muhtarlık teklifinin incelenmek üzere Kültür ve Turizm Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.
15	2025/60	Gündeme eklenen; İlçemizin Çınarlı Mahallesi hudutlarında 401 ada 1-2 ve 3 nolu parsellerle ilgili kentsel alan kullanım niteliğinin “Toplu İşyeri Alanı” ve “Park ve İmar Yolu” olarak düzenlenmesi ile ilgili 1/1000'lük plan tadilatı teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
16	2025/61	Gündeme eklenen; İlçemizin Yokuşlu Mahallesi hudutlarında 1428 ada 3 parsellerle ilgili “Pansiyon” amaçlı 1/1000'lük plan tadilatı teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
17	2025/62	Gündeme eklenen; İlçemizin Gürsel Mahallesi hudutlarında 1049 ada 17 ve 18 parsellerle ilgili İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun plana işlenmesi teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
18	2025/63	Gündeme eklenen; Belediyemizin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına 3194/18.Madde uygulaması ile ilgili plan notlarına hüküm eklenmesi teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Cem İRTEM
Meclis Kâtibi

Fatih YILDIRIM
Meclis Kâtibi