T.C.
YOMRA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

KASIM/2026 DÖNEMİ
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	03.11.2026
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	Veysel CAN(İzinli)

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	**2026/137**	İlçemizin Tepeköy Mahallesinde 437 ada 188 nolu parselin batı istikametinde yol olarak kullanılan ve ana yola alternatif bir yol olan kısımların kadastral haritasına işlenmesi teklifinin **uygun görüldüğüne dair** 12.10.2026 tarih ve 36 sayılı İmar Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	**2026/138**	İlçemizin Çınarlı Mahallesi hudutlarında yer alan 413 ada 2 nolu parsele yönelik "Toplu İşyeri" alanı amaçlı kullanılmak üzere hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması teklifinin **uygun görüldüğüne dair** 13.10.2026 tarih ve 37 sayılı İmar Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	**2026/139**	Belediyemizin 2026 Mali Yılı Ek Bütçe taslağının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
4	**2026/140**	Belediyemizin 2027 Mali Yılı Gelir Tarifesi taslağının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
5	**2026/141**	Belediyemizin "Yomrabel Kent Anonim Şirketi"nin sermaye artışı talebinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
6	**2026/142**	İlçemizin Pınarlı Mahallesinde Belediyemiz mülkiyetindeki 922 ada 55 parselde yer alan mezarlık yerinin Trabzon Büyükşehir Belediyesine, 922 ada 54 parseldeki su deposu yerinin TİSKİ Genel Müdürlüğüne devredilmesi ile ilgili teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
7	**2026/143**	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde, Topal Osman, 1341 Nolu, Baki Soysal Sokaklar, Okullar ve Trabzonspor Caddesi ile 259 ada 3 parselin imar yolunda kalan kısmının 2026 yılı doğalgaz yatırım programına alınabilmesi için AKSA Doğalgazın 30.10.2026 tarih ve 37741 sayılı yazısı ile teklif edilen meclis kararı örneğinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

8	**2026/144**	Gündeme ilave edilen; İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 194 ada 4 nolu parselle alakalı verilen yapı ruhsatının yürürlükteki 1/1000'lik Uygulama İmar Planının öngördüğü kat adedi sınırına uygun olarak revize edilen vaziyet planı ve mimari avan projenin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
9	**2026/145**	Gündeme ilave edilen; İlçemizin 1/1000 Uygulama İmar Planının 3194/18.madde uygulama etaplarında 1 nolu alan Mahkeme kararı gereğince Belediye Meclisimizin 04.01.2024 tarih ve 12 sayılı kararı ile 5 yıllık imar planı yapım süreci içinde tekrar belirlenmek üzere iptal edildiğinden, meclis kararında zikredildiği şekliyle farklı etaplar halinde yeniden belirlenmesi teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK	Cem İRTEM	Fatih YILDIRIM
Meclis Başkanı	Meclis Kâtibi	Meclis Kâtibi