



T.C.
YOMRA İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

HAZİRAN/2022 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	03.06.2022
Birleşim	2
Oturum	1
Katılmayan Üyeler	Neşe AY, Gözde ATASOY KOÇ, Enver ÇAKMAK, Nihat GÜMRÜKÇÜ, Furkan BAYRAK ve Sabri SELİM

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2022/444	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 220 ada 19 nolu parsel ile ilgili 14.04.2022 tarih ve 1949 kayıt numaralı, 1 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonunun 02.06.2022 tarih ve 395 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2022/445	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 209 ada 6 nolu parsel ile ilgili 18.04.2022 tarih ve 1965 kayıt numaralı 2 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonunun 02.06.2022 tarih ve 396 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2022/446	İlçemizin Sancak Mahallesi 1193 ve 1196 ada ile ilgili 25.04.2022 tarih ve 2141 kayıt numaralı 3 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonunun 02.06.2022 tarih ve 397 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
4	2022/447	İlçemizin Namık Kemal Mahallesi 1127 ada 1 nolu parsel ile ilgili 03.05.2022 tarih ve 2295 kayıt numaralı 4 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın kısmen uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonunun 02.06.2022 tarih ve 398 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
5	2022/448	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 220 ada 21 nolu parsel ile ilgili 11.05.2022 tarih ve 2364 kayıt numaralı 5 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonunun 02.06.2022 tarih ve 399 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

6	2022/449	İlçemizin Sancak Mahallesi 1237 ada 2 nolu parsel ve 1239 ada 9 nolu parseller ile ilgili 17.05.2022 tarih ve 2438 kayıt numaralı 6 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonununun 02.06.2022 tarih ve 400 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
7	2022/450	İlçemizin Sancak Mahallesi 1234 ada 8 ve 9 nolu parseller ile ilgili 17.05.2022 tarih ve 2441 kayıt numaralı 7 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonununun 02.06.2022 tarih ve 401 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
8	2022/451	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 320 ada 17 nolu parsel ile ilgili 18.05.2022 tarih ve 2452 kayıt numaralı 8 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonununun 02.06.2022 tarih ve 402 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
9	2022/452	İlçemizin Namıkkemal Mahallesi 1127 ada 18,19 ve 20 nolu parseller ile ilgili 18.05.2022 tarih ve 2454 kayıt numaralı 9 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonununun 02.06.2022 tarih ve 403 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
10	2022/453	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 119 ada 4 nolu parsel ile ilgili 05.05.2022 tarih ve 2243 kayıt numaralı 10 sıra sayılı (2.askı ilanına) itirazın uygun görülmediğine dair İmar Komisyonununun 03.06.2022 tarih ve 404 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
11	2022/454	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 321 ada 1 nolu parselin “Açık Spor Tesis Alanı” olan fonksiyonunun “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak planlanmasının uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonununun 03.06.2022 tarih ve 405 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.
12	2022/455	İlçemizin Sancak Mahallesinde 1175 ada 1 nolu parselde yer alan Caminin yapı aplikasyon projesinde “T1” ile gösterilen yola tecavüzlü kısmın, Caminin yapı kullanma talebinin karşılanabilmesi için “ Cami Alanı ” olarak planlanmasının uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonununun 03.06.2022 tarih ve 406 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

13	2022/456	<p>İlçemizin Merkez ve Kaşüstü Mahallelerinde yapılan 1/1000 ölçekli revizyon + ilave uygulama planı notlarının “D.DİĞER HÜKÜMLER” başlığı altına;</p> <p>1.1.4. NİTELİKLİ YAPI PROJELERİ</p> <p>“PARSEL ALANI VE HER BİR YAPININ EMSAL ALANI EN AZ 10.000 M² OLAN PARSELLERDE KENT KİMLİĞİNE KATKI SUNMASI İÇİN YAPININ MİMARİ TASARIMINDA, VAZİYET PLANLARINDA, YÜKSEKLİĞİNDE, CEPHESİNDE, GABARİ GİBİ ÖZELLİKLERİNDE BELEDİYESİNCE ÖZEL DÜZENLEME İSTENE BİLİR. HAZIRLANACAK OLAN NİTELİKLİ YAPI PROJELERİ İLÇE BELEDİYE MECLİSİ VE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNCE ONAYLANIR.”</p> <p>Maddesinin ilave edilmesinin uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonununun 03.06.2022 tarih ve 407 nolu raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.</p>
----	----------	---

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Metin ÖZKE
Y.Kâtip Üye

Eyüp ÇUVALCI
Y.Kâtip Üye