



T.C.
YOMRA BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EYLÜL/2020 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	02/09/2020
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	Kemal TURAN

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2020/50	İlçemizin Şanlı Mahallesi'nde 970 ada 2 nolu parselin Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinde alınan 1/5000 lik karar doğrultusunda 1/1000 ölçekli imalathane kullanım amaçlı hazırlanan ilave uygulama planının uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonununun 02/07/2020 tarih ve 05 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2020/51	Belediyemiz envanterindeki ekonomik kullanım ömrünü tamamlayan, tamir masrafları yüksek olduğundan işletme dışı bırakılan 1 adet 1998 model, Case8218 Lastikli Yükleyici iş makinesinin satışının uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonununun 28/08/2020 tarih ve 12 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2020/52	02.07.2020 tarih ve 41 nolu meclis kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İlçemizin Kaşüstü Mahallesi'nde 361 ada, 68 nolu parselle ilgili gerçekleşmeyen Öğrenci Yurdu yatırımı için yapılan yer tahsisinin iptal edilmesi ile ilgili gündem maddesinin, daha detaylı incelenmek üzere Komisyonun gündeminde bırakılmasına oybirliği ile karar verildi.
4	2020/53	02.07.2020 tarih ve 37 nolu meclis kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İlçemiz sahil dolgu alanında Belediyemiz tasarrufundaki taşınmazın muayyen bir kısmının kiraya verilmesi ve kira bedelinin tespiti ile ilgili gündem maddesinin, daha detaylı incelenmek üzere Komisyonun gündeminde bırakılmasına oybirliği ile karar verildi.
5	2020/54	Daha önce kararı alınmasına rağmen gerçekleşmeyen 02.07.2020 tarih ve 36 nolu meclis kararının iptal edilerek, Namık Kemal Mahallemizde 298 ada, 1 ve 2 nolu parsellerin Belediyemizin Makine Parkı ve Şantiyesi için kiralanması ile ilgili gündem maddesinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
6	2020/55	Belediyemizin ihtiyacı olan "Yapı Kontrol Müdürlüğü" kadrosunun ihdasının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
7	2020/56	İlçemizin Özdil (Yavuzselim) Mahallesi'nde 3402 Sayılı Kadastro Kanununun 22/a gereğince yapılacak kadastro yenileme çalışmalarında görev yapmak üzere daha önce seçilen bilirkişilerden bilirkişi vasıfları taşımadığı belirlenen Gökhan Kurt'un yerine 41*****60 T.C.Kimlik numaralı İsmail ADANUR'un bilirkişi olarak seçilmesine oybirliği ile karar verildi.

8	2020/57	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde Belediyemize ait 321 ada, 1 nolu parselin satışının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.
9	2020/58	İlçemizin Özdil Mahallesi Çağlı Mevkiinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 742 ada, 14 nolu parselin satışı ile ilgili talebinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.
10	2020/59	İlçemizin Sancak Mahallesi Hükümet Caddesinde 124 nolu dışkapı nolu binanın 1.katında Belediyemizin kiracısı olan TEDAŞ hizmet binasının taşınması ile boşalacak olan 6 nolu bağımsız bölümün, ilçemizde yeni kurulan Yomra Orman İşletme Şefliğine tahsisinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
11	2020/60	Belediyemizin ihtiyacı bulunan çöp aracının alınması ve piyasa borçlarının ödenmesinde kullanılmak üzere özel bankalardan 1.300.000,00-TL'ye kadar kredi kullanılmasının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
12	2020/61	İlçemizin Özdil ve Kayabaşı Mahallelerindeki iki adet faal su deposu yerlerinin TİSKİ Genel Müdürlüğüne devri ile ilgili talebin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği karar verildi.
13	2020/62	İlçemizin Sancak Mahallesi 20 ada 40 parsel üzerindeki trafo yeri değişikliği ile ilgili plan tadilatının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
14	2020/63	İlçemizin Gürsel Mahallesinde 1022 ada, 1 parselde(eski 344 ada, 2 parsel) Yap-İşlet-Devret Modeli ile Süt Ürünleri Fabrikası yapılıp işletilmek üzere Trabzon Gıda Pazarlama firmasına tahsis edilen taşınmazın, kalan tahsis süresi doluncaya kadar "Düğün Salonu Tesisi" olarak işletilebilmesi için imar değişikliğinin yapılması teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ
Meclis Katibi

Furkan BAYRAK
Meclis Katibi



T.C.
YOMRA BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EYLÜL/2020 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	04/09/2020
Birleşim / Oturum	2 / 1
Katılmayan Üyeler	Kemal TURAN

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2020/64	İlçemizin Sancak Mahallesi'nde 20 ada 40 nolu parselin batısında yapılmak istenen trafo yeri amaçlı tadilat teklifinin daha detaylı incelenebilmesi için bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine dair İmar Komisyonunun 03/09/2020 tarih ve 06 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.
2	2020/65	Belediyemizin Makine Parkı ve Şantiye alanı olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyduğu taşınmazın temini için daha önce kararı alınmasına rağmen gerçekleşmeyen 02.07.2020 tarih ve 36 nolu meclis kararının iptal edilerek, aynı amaçla İlçemizin Namık Kemal Mahallesi'nde 298 ada, 1 ve 2 nolu parsellerin, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22/e maddesi gereğince 10 yıl süre ile aylık net 2.500,00.-TL, yıllık net 30.000,00.-TL (+yasal kesintiler) bedelle kiralanması, ilk yılı takip eden yılların kira artışlarının TÜİK tarafından açıklanan TEFİ+TÜFE oranlarının ortalaması üzerinden yapılması ve kira sözleşmesinin imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 03/09/2020 tarih ve 13 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2020/66	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi'nde mülkiyeti Belediyemize ait olan 321 ada, 1 nolu parselin satışının daha detaylı incelenebilmesi için konunun, Komisyonumuzun gündeminde bırakılmasının uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 03/09/2020 tarih ve 14 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.
4	2020/67	İlçemizin Sancak Mahallesi Hükümet Caddesinde 124 dışkapı nolu binanın 1.katında Belediyemizin kiracısı olan TEDAŞ hizmet binasının taşınması ile boşalacak olan 6 nolu bağımsız bölümün, ilçemizde yeni kurulan Yomra Orman İşletme Şefliğine 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi gereğince bedelsiz olarak 2(iki) yıl süreyle tahsis edilmesinin uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 03/09/2020 tarih ve 13 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
5	2020/68	Belediyemizin çöp aracı alımı ve piyasa borçlarının ödenmesinde kullanılmak üzere özel bankalardan 1.300.000,00.-TL'ye kadar kredi kullanılması ile ilgili teklifin daha detaylı incelenebilmesi için Komisyonun gündeminde bırakılmasının uygun görüldüğüne dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 03/09/2020 tarih ve 13 nolu raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ
Meclis Katibi

Furkan BAYRAK
Meclis Katibi