



T.C.
YOMRA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

EYLÜL/2026 DÖNEMİ
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	01/09/2026
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	Ayfer CİHAN, Hamdi KULOĞLU ve Fatih YILDIRIM

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2026/111	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 199 ada 7 nolu parsel hudutlarını içine alan bölgede 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.madde uygulaması etap sınırının (21 nolu etap) olarak belirlenmesine dair 12.08.2026 tarih ve 34 sayılı İmar Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2026/112	İlçemizin Özdil Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait olan 836 ada, 57-61-62-63-64-66-67-68-69-70-82-83-84-87-88-89-90 ve 91 parsellerde ve yürürlükteki imar planında "Spor Alanı" olarak görünen alanın 6145 m ² 'sine isabet eden kısmının, " İnsani Tüketim Amaçlı Su Dolum Tesisi " olarak değiştirilmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Büyükşehir Belediyesince uygun görülmesi halinde, 1/1000 uygulama ölçekli imar planı değişiklik teklifinin uygun görüldüğüne ve imar planı değişikliklerinin kesinleşmesini müteakip taşınmazın, Yap-İşlet-Devret (YİD) Modeli ile inşaat süresi dahil 30 yıl süre ile kiralanmasına dair 11.08.2026 tarih ve 33 sayılı İmar ve Plan-Bütçe Komisyonu müşterek raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.
3	2026/113	İlçemiz Kaşüstü Mahallesinde " Okullar Caddesi " isminin, kamuya taşınmaz terkinde bulunan şahıs ismi ile değiştirilmesi talebinin uygun görülmeyerek reddine dair 11.08.2026 tarih ve 03 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
4	2026/114	Belediyemizin 2026 Mali Yılı Gelir Tarifesinin 19-z maddesinde güncelleme yapılması ile ilgili birim teklifinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
5	2026/115	Belediye yatırımlarının aksamadan sürdürülebilmesi ve ödenek ihtiyacının karşılanması için İller Bankası veya diğer kamu/özel bankalardan iç borçlanma yapılması ile ilgili teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

6	2026/116	İlçemizin Kaşüstü Mahallesiinde “Ongan Sokak” ile “Eyüpoğlu Sokağı” birbirine bağlayan “Selvi Sokak” isminin değiştirilmesi teklifinin incelenmek üzere Kültür ve Turizm Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
7	2026/117	İlçemizin Tepeköy Mahallesi ile Demirciler Mahallesi Armutluk Mevkiinde(Festival Alanı) 118 ada 1 nolu Mera alanının batı istikametinde sınır hattından geçen, halkın kullanımına açık olan yolun kadastral haritasına işlenmesi ile ilgili teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Cem İRTEM
Meclis Kâtibi

Ahmet Salih ATASOY
Y.Meclis Kâtibi