



T.C.
YOMRA İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ŞUBAT/2024 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	02.02.2024
Birleşim	1
Oturum	1
Katılmayan Üyeler	Gözde ATASOY KOÇ, Sabri SELİM, Sinan COŞKUN, Hasan DİLAVEROĞLU, Furkan BAYRAK ve Tülay ADANUR(İzinli)

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2024/16	Avrasya Üniversitesi Rektörlüğünün 06.12.2023 kayıt tarihli ve 5512 kayıt numaralı talebine istinaden, İlçemizin Sancak Mahallesi Avrasya Üniversitesi Yomra Yerleşkesi önünde bulunan belediyemizin tasarrufu altındaki 14.220 m ² 'lik alanın belirlenen şartlar çerçevesinde (<i>ticari amaçla kullanılmaması, üçüncü kişilere ticari ya da gayri ticari amaçla kullandırılmaması/ devredilmemesi, Kıyı Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak eğitim hizmetlerinde açık alan(okul bahçesi) olarak kullanılması, amaç dışı kullanılması halinde belediyenin tek taraflı feshi yetkisine sahip olması şartları ile 10 yıl süreyle</i>) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince kiraya verilmesi için gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine dair 09.01.2024 tarih ve 04 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2024/17	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde yer alan 321 ada 1 nolu parsel üzerinde yapılacak olan Dini İhtisas Merkezi Sosyal Tesisi ve Lojmanı inşaatının ruhsat ücretlerinden muaf tutulması ile ilgili 26.12.2023 tarih ve 2023/18 sayılı talebin, inşaat projelerinin ilgili birime sunulmasından sonra değerlendirilmek üzere konunun komisyonumuzun gündeminde bırakılmasına dair 10.01.2024 tarih ve 05 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2024/18	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 637 ada 10 nolu parselle ilgili Trabzon İdare Mahkemesinin 12.10.2023 tarih ve 2023/1399 nolu kararı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
4	2024/19	İlçemizin Çınarlı Mahallesinde 420 ada 31 nolu parselle ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

5	2024/20	İlçemizin Çınarlı Mahallesiinde Konak Küme Evlerinde 411 ada 117 ve 136 ada 43 nolu parseller arasından başlayan bağlantı yolunun isim değişikliği ile ilgili talebin incelenmek üzere Kültür ve Turizm Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
6	2024/21	Belediyemiz ile Trabzon Vakıflar Bölge Müdürlüğü arasında taşınmaz trampa edilmesi ile ilgili alınan 04.01.2024 tarih ve 14 nolu meclis kararımızda sehven hatalı yazılan “2.bodrum kat” ibaresi geçen yerlerin “ <u>1.bodrum kat</u> ” olarak düzeltilmesine oybirliği ile karar verildi.
7	2024/22	Gündeme eklenen; İlçemizin Namık Kemal Mahallesiinde 1106 ada 1 nolu parsel ile 1102 ada 2 ve 39 nolu parseller arasında bulunan park alanın koordinatları belirtilen kısmında trafo binası yapımı için plan tadilatı yapılması ihtiyacı ile ilgili Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 29.01.2024 kayıt tarihli ve 25219 sayılı talebinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
8	2024/23	Gündeme eklenen; İlçemizin Yokuşlu Mahallesiinde 1428 ada 59 nolu parselde Otel amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
9	2024/24	Gündeme eklenen; İlçemizin Kaşüstü Mahallesiinde 601 ada 39 nolu parselde imar planında Ağaçlandırılacak Alan üzerinde Bungalov Turizm İşletmeciliği yapılması ile ilgili teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ
Meclis Katibi

Oğuz YILDIRIM
Y.Meclis Katibi