



T.C.
YOMRA İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ŞUBAT/2024 DÖNEMİ
MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	05.02.2024
Birleşim	2
Oturum	1
Katılmayan Üyeler	Mustafa BAYINDIR, Gözde ATASOY KOÇ, Sabri SELİM, Hasan DİLAVEROĞLU, Kemal TURAN ve Tülay ADANUR

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2024/25	İlçemizin Yokuşlu Mahallesi 1428 ada 59 nolu parseli üzerinde turizm amaçlı (Otel alanı) hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikler kapsamında ve Trabzon Büyükşehir Belediyesince onaylanan 15.12.2023 tarih ve 847 sayılı kararı ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 25.maddesine göre incelenerek uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonunun 05.02.2024 tarih ve 02 nolu raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2024/26	İlçemizin 1/1000 Merkez Mahalleleri ve Kaşüstü Mahallesi Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı plan hükümlerinde yer alan “D.Diğer Hükümler” başlığı altındaki “1.2.Kentsel Mevcut Dokunun Yenilenmesi” ile alakalı başlığın 1.2.2. maddesinin ‘b’ fıkrasında yer alan ifade çelişkisinin düzeltilmesi maksadıyla madde metninin “Üzerinde önceki imar planına uygun olarak ruhsatlı bir şekilde inşa edilmiş 3 ve daha fazla katlı yapı bulunan parsellerde ise mevcut yapının statik bakımdan ve diğer teknik kriterler açısından uygunluğu tespit edilmek şartı ile bu planda belirtilen kat âdetine göre ilave kat yapılabilir.” olarak değiştirilmesinin incelenerek uygun görüldüğüne dair İmar Komisyonunun 05.02.2024 tarih ve 03 nolu raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oyçokluğu ile karar verildi.

Mustafa BIYIK
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ
Meclis Katibi

Furkan BAYRAK
Meclis Katibi