



**T.C.  
YOMRA BÜYÜKŞEHİR  
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**04 KASIM 2025 – SAAT: 10:00'DA  
BELEDİYE MECLİS SALONUMUZDA YAPILACAK OLAN  
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİDİR**

---

**\*Açılış-Yoklama-İstiklal Marşı\***

**1) Komisyon Raporlarının görüşülmesi.**

**a) İmar Komisyonu Raporları**

**a-1)** İlçemizin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 18.madde uygulama etaplarının 5 yıllık imar programına alınması teklifi.

**a-2)** İlçemizin Gülyurdu Mahallesinde 101 ada 236-237-238 ve 239 parseller, 102 ada 2 parsel ile 217 ada 7 nolu parsellerin bulunduğu alan üzerinde Turizm Tesisi amaçlı Nazım ve Uygulama imar planları teklifi.

**b) İmar ve Plan-Bütçe Ortak Komisyonu Raporu**

**b-1)** İlçemizdeki doğalgaz çalışmalarına belediyemizce yapılabilecek kolaylıkların belirlenmesi.

**c) Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları**

**c-1)** İlçemizin İkisü Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait olan 444 ada 6 nolu, 199.70 m2 yüzölçümlü parselin satışı teklifi.

**2)** İlçemizin Gürsel Mahallesinde 1748 ada 4 nolu parsel üzerindeki Kent Meydanı Projesi ile ilgili imar planı değişiklik teklifinin görüşülmesi.

**3)** İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 361 ada 69, 81 ve 84 nolu parseller ile ilgili yol amaçlı imar planı değişiklik teklifinin görüşülmesi.

**4)** İlçemizin Namıkkemal Mahallesinde 1762 ada 1 nolu parselde imar planı değişiklik teklifinin görüşülmesi.

**5)** İlçemizin Namıkkemal Mahallesi 336 ada 1 nolu parselde çatı ile ilgili proje onayı teklifinin görüşülmesi.

**6)** Belediyemizin 2026 Mali Yılında uygulanacak gelir tarifesinin görüşülmesi.

**7)** Belediyemizin Mali İş ve İşlemleri ile ilgili Sayıştay Denetim Raporunun görüşülmesi.

**8)** Belediyemizin inşaatı devam eden Kent Meydanına finansman desteği sağlanmak üzere bağımsız bölümlerin satışı teklifinin görüşülmesi.

**9)** Belediyemizin Yomrabel Kent Anonim Şirketinin sermaye artış talebinin görüşülmesi.

Mustafa BIYIK  
Belediye Başkanı